

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI WŁASNOŚCI GMINY LIPNICA MUROWANA
PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA

Lp.	Nr działki	Nr KW	Powierzchnia lokalu w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania	Czas trwania użyczenia	Stawka czynszu najmu w zł	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	896/3	TR10/000 58774/9	150,00 m ²	Plac na parkingu k/ boiska sportowego w Lipnicy Dolnej.	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy teren oznaczony symbolem: B4 KP (1a,3b,3c,3g,5b,6g)	Od dnia podpisania umowy	Umowa użyczenia na okres 7 lat	Oddanie w użyczenie jest bezpłatne	-

Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu:

1) czynsz najmu płatny z góry do 25-go dnia każdego miesiąca, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Urząd Gminy w Lipnicy Murowanej. Wyzierzawiający zastrzega sobie prawo do waloryzacji stawki czynszu z początkiem każdego roku kalendarzowego o coroczny wskaźnik inflacji, na podstawie pisemnego zawiadomienia Najemcy. 2) podatek od nieruchomości: a) w przypadku osób fizycznych podatek płatny w 4-ch ratach w terminach do 15 marca, do 15 maja, do 15 września i do 15 listopada, b) w przypadku osób prawnych podatek płatny co miesiąc.

Szczegółowych informacji dotyczących zamieszczonych w wykazie nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Lipnicy Murowanej -Referat Gospodarki, Komunalnej, Środowiska i Rolnictwa. (budynek nr 19, pok. nr 3).

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Lipnicy Murowanej w okresie 05.02.2019 - 26.02.2019

Objaśnienie symboli planu:

KP – parkingi publiczne,

1a- tereny Wiśnicko-Lipnickiego Parku Krajobrazowego,

3a – tereny obszaru funkcjonalnego rolnictwa,

3b- tereny obszaru funkcjonalnej rekreacji,

3c- tereny koncentracji osadnictwa,

5b – tereny strefy częściowej ochrony konserwatorskiej, zabytkowych obiektów i obszarów,

6a- tereny głównych korytarzy ekologicznych,

6g – tereny o dominacji grawitacyjnych ujęć stokowych,

6f – tereny ochrony lokalnego zbiornika wód podziemnych,

8a- tereny na obszarach zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi,

10a- tereny w strefie sanitarnej cmentarzy,

10b – tereny przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska w otoczeniu oczyszczalni ścieków sanitarnych.

Wójt Gminy
mgr Tomasz Gromala